

**Regulamin dostępu i korzystania z aplikacji „e-kartoteka”
dostępnej na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Geofizyka” w Toruniu**

1. Niniejszy regulamin określa warunki korzystania z aplikacji „e-kartoteka on-line” znajdującej się pod adresem: <http://smgeofizyka.pl> (zwanej dalej „serwisem on-line”) oraz zasady świadczenia usług za jej pośrednictwem. W szczególności Regulamin określa prawa i obowiązki zarejestrowanych Użytkowników Serwisu.
2. Aplikacja „e-kartoteka on-line” dostępna na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Geofizyka” w Toruniu służy celom informacyjnym i kontrolnym stanu na indywidualnym koncie lokalowym Użytkownika.
3. Administratorem aplikacji jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Geofizyka” w Toruniu (zwana dalej „Udostępniającym”).
4. Użytkownikiem jest członek lub osoba nie będąca członkiem Spółdzielni posiadająca tytuł prawny do danego lokalu w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Geofizyka” w Toruniu, której Udostępniający przydzielił indywidualny login oraz hasło i która korzysta z „serwisu on-line” zgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Przez indywidualne konto lokalowe rozumie się dane dotyczące mieszkania Użytkownika w zakresie: aktualnego wymiaru opłat, dokonanych wpłat, rozliczeń kosztów dostawy mediów, innych indywidualnych rozliczeń oraz sald.
6. Każda osoba, która przystępuje do korzystania z „serwisu on-line” zobowiązana jest zapoznać się z treścią Regulaminu.
7. Każda osoba przystępując do korzystania z „serwisu on-line”, przyjmuje jednocześnie do wiadomości i akceptuje warunki niniejszego Regulaminu. Akceptacja Regulaminu przez Użytkownika jest równoznaczna ze złożeniem oświadczeń następujących treści:
 - zapoznałem/am się z Regulaminem i akceptuję wszystkie jego postanowienia;
 - dobrowolnie przystąpiłem/am do korzystania z usług „serwisu on-line”;
 - dane zawarte w formularzu rejestracyjnym są zgodne z prawdą;
 - wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji systemowych, wiadomości od Udostępniającego oraz informacji o utrudnieniach, zmianach czy przerwach technicznych w działaniu „serwisu on-line”;Każda osoba przystępując do korzystania z „serwisu on-line” przyjmuje jednocześnie do wiadomości i akceptuje baner reklamowy i wizytówki.
8. Osoba dokonująca rejestracji w „serwisie on-line” wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z Ustawą o Ochronie Danych Osobowych z 29 sierpnia 1997 roku (Dz.U. nr 133, poz. 883).
9. Akceptując niniejszy Regulamin Użytkownik zgadza się na publikację swojego identyfikatora na stronach związanych z „serwisem on-line” (np. awarie, forum, ogłoszenia).
10. Jeden Użytkownik nie może posiadać w „serwisie on-line” więcej niż jednego konta, tj. jednego loginu i hasła pozwalających na korzystanie z „serwisu on-line”.
11. Użytkownik obowiązany jest zgłosić się osobiście w siedzibie Udostępniającego w celu podpisania regulaminu i uzyskania uprawnień dostępu do „serwisu on-line”.
12. Akceptując Regulamin, Użytkownik zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) powstrzymywania się od jakichkolwiek działań, które naruszałoby prywatność innych użytkowników, przede wszystkim polegających na zbieraniu, przetwarzaniu i rozpowszechnianiu informacji o innych użytkownikach bez ich wyraźnej zgody, z wyjątkiem sytuacji, gdy czynności te są zgodne z przepisami prawa i postanowieniami niniejszego Regulaminu;
 - b) powstrzymywania się od jakichkolwiek działań, które mogłyby utrudniać lub zakłócać funkcjonowanie „serwisu on-line”, a także działań polegających na niszczeniu, zmianie, usuwaniu, uszkodzaniu, utrudnianiu dostępu do kont innych Użytkowników.
13. Zabronione jest bez zgody Udostępniającego jakiekolwiek kopiowanie lub powielanie wykorzystywanych rozwiązań technologiczno – programistycznych (kody źródłowe,

zastosowane algorytmy), za wyjątkiem przypadków dozwolonego użytku wynikających z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 1994r. nr 24 poz. 83).

14. Dostęp do „serwisu on-line” nadaje się bezterminowo, jednakże z przyczyn niezależnych od Udostępniającego może zaistnieć potrzeba ograniczenia dostępu do aplikacji celem wykonania prac konserwacyjno – aktualizacyjnych.
15. Zablokowanie dostępu do konta może nastąpić z powodu:
 - pisemnej rezygnacji z korzystania z „serwisu on-line” złożonej przez Użytkownika;
 - utraty bądź zbycia tytułu prawnego do zajmowanego lokalu;
 - nie przestrzegania niniejszego Regulaminu w tym nie podpisanie aneksu do regulaminu.
16. W przypadku wprowadzenia zmian w Regulaminie Użytkownicy zobowiązani będą do podpisania aneksu do Regulaminu w trybie określonym w pkt. 11. Nie podpisanie aneksu powoduje zablokowanie dostępu do konta.

Niniejszy Regulamin został przyjęty Uchwałą Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Geofizyka” w Toruniu nr 2/2011 z dnia 25.11.2011r. i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- zapoznałem/am się z Regulaminem i akceptuję wszystkie jego postanowienia;
- dobrowolnie przystąpiłem/am do korzystania z usług „serwisu on-line”;
- dane zawarte w poniższym formularzu rejestracyjnym są zgodne z prawdą;
- wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji systemowych, wiadomości od Udostępniającego oraz informacji o utrudnieniach, zmianach czy przerwach technicznych w działaniu „serwisu on-line”.

Toruń, dn.

Imię i Nazwisko

FORMULARZ REJESTRACYJNY

Dane osoby uprawnionej do korzystania z aplikacji „e-kartoteka on-line” :

Imię:

Nazwisko:

Adres lokalu

(do którego Użytkownik

posiada tytuł prawny):

PESEL:

Login/e-mail:

Hasło:

Nr telefonu:

Toruń, dn.

Podpis Użytkownika: